

Projectreview

Wooncomplex Lupine, Rotterdam



Projectomschrijving

Wonen in de Lupine betekent wonen in een modern, sfeervol complex in een mooie, rustige omgeving. Uitstraling van de het woongebouw en de overige woningen in de wijk zijn goed op elkaar afgestemd. Gevarieerd en levendig zijn twee woorden die het gevoel van het complex perfect weergeven.

De afdichting van de galerijen en balkons voldeed niet meer aan de gestelde eisen. Water kreeg kans om in de afdichting te komen, rubbertegels zakten in en veroorzaakten gevaarlijke situaties. Een duurzame, waterdichte oplossing was dus een noodzaak.

Gevarieerd en levendig: twee kenmerken die goed aangeven waar Triflex voor staat. Het aanbrengen van isolatie en een afdichting is vanzelfsprekend en vaak ook noodzakelijk. In de keuze qua afwerking kan, door de vele mogelijkheden van Triflex, gevarieerd worden. Ook hier was dit het geval. De wens van de VvE was om de rubbertegels te behouden, maar Havensteder had de wens om het afdichtingsysteem te voorzien van een coatingsysteem.

Door te kiezen voor Triflex zijn de balkons en galerijen gegarandeerd waterdicht en hebben ze de uitstraling gekregen die aan de wensen van iedereen voldoet.

Projectdetails

- Project: Balkons en galerijen Lupine blok 1 en 2
- Plaats: Rotterdam
- Systeem: [Triflex BIS ISiflex](#), [Triflex BFS, variant fijn](#) en [Triflex BFS, variant chips](#)
- Opdrachtgever: Havensteder & VvE Lupine II
- Applicateur: Multi Protect Nederland BV
- Opgeleverd: Mei 2014
- Oppervlak: 837 m²
- Bijzonderheden: Qua uitvoering niet het meest makkelijkste project. Tijdens de uitvoering kwamen veel onverwachte situaties aan het licht. Maar in samenspraak met de opdrachtgever, applicateur en Triflex is er uiteindelijk toch het gewenste resultaat gerealiseerd.

Triflex[®]



Projectfoto's



De afdichting van de galerijen en balkons voldeed niet meer aan de eisen.



Door alles te slopen en opnieuw op te bouwen, kon een duurzame afdichting worden gerealiseerd.



De plaatnaden en details zijn voorzien van het waterdichte Triflex membraan.



Door te kiezen voor deze kleurstelling sluit de kleur van de coating perfect aan op de kleur van de rubbertegels.



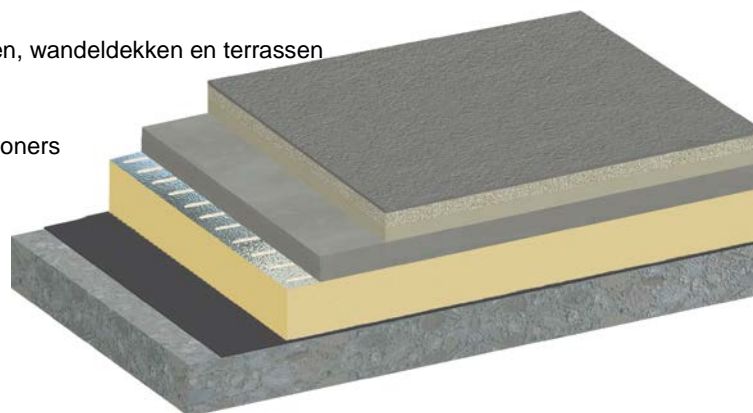
Randaansluitingen zijn in het systeem geïntegreerd.



De uitstraling van Lupine: Gevarieerd en levendig!

Triflex BIS systeem, ISIflex

- Antislip
- Geschikt voor balkons, galerijen, wandeldekken en terrassen
- Mechanisch belastbaar
- Koud aan te brengen
- Beperkte overlast voor de bewoners
- Chemisch bestendig
- Makkelijk schoon te houden
- UV-bestendig
- Duurzame bescherming
- Licht in gewicht
- Brandvertragend
- Isolerend



- 1 Ondergrond
- 2 Dampremmende laag
- 3 Isolatie
- 4 Drukverdeellaag (ISIflex)
- 5 Triflex BFS systeem

Triflex[®]