

# UPGRAGE VEROUDERDE PARKEERGARAGE

Zeist, december 2024



Een parkeergarage is meer dan alleen een functionele ruimte: het is een visitekaartje voor de gebruikers en een essentieel onderdeel van een goedlopend bedrijfsproces. In de parkeergarage Steynlaan in Zeist stond de uitdaging centraal om de beschadigde en onaantrekkelijke garagevloer een hoogwaardige, veilige en duurzame afwerking te geven. Het project moest echter worden uitgevoerd zonder dat de supermarkt boven de garage inkomsten zou mislopen door sluiting. Dankzij de producten van Triflex kon de opdracht succesvol worden uitgevoerd.

## DE UITDAGING

De vloeren waren niet voorzien van een afwerking. Daardoor was de parkeergarage onbeschermd tegen binnengereden neerslag en dooizouten. Het was glad en zag er bovendien slordig uit. Hier moest verandering in komen. Het was daarbij wel van belang dat de parkeergarage niet volledig afgesloten zou worden tijdens de uitvoering, om omzet verliezen voor de bovengelegen supermarkt te voorkomen.

## DE OPLOSSING

Voor deze parkeergarage werden verschillende Triflex systemen gebruikt. Voor het vloeroppervlak bood het Triflex CPS-C systeem de oplossing. Dit systeem is antislip en speciaal ontwikkeld voor afgesloten binnenruimtes. Daarnaast is het systeem ontwikkeld volgens de meest recente inzichten in kleur- en lichtontwerp voor openbare ruimtes. Voor de hellingbanen werd gekozen voor het Triflex DeckFloor systeem variant 3. Dit systeem biedt een duurzame bescherming en slijtvastheid, dat is belangrijk want een hellingbaan krijgt veel te verduren. Hij wordt immers bij zowel op- als neergaand gebruik zwaar op de proef gesteld. Het Triflex DeckFloor systeem variant 3 zorgt er dus voor dat de hellingbanen extra aandacht en bescherming krijgen. Ten slotte werd voor de entreezones het Triflex Deck-Coat systeem variant 1 gebruikt. Dit systeem is een antislip

coatingsysteem die veel wordt toegepast in tussenzones en waarmee de veiligheid wordt vergroot door de antisliplaag.



**3.500 M<sup>2</sup>**

oppervlakte is behandeld met Triflex

## HET PROCES

Erkend Triflex applicateur Multi Protect Specialistisch Aannemingsbedrijf BV voerde de opdracht uit. Een van de wensen van de opdrachtgever was dat de parkeergarage open zou blijven tijdens de uitvoering. Op de hellingbanen en de entreezone zijn daarom zeer snel uithardende producten aangebracht. Het grote oppervlak van de parkeergarage is vervolgens in 2 fases gerealiseerd, zodat er altijd een deel open zou zijn voor bezoekers. Hierbij is er tijdens de uitvoering een verkeersregelaar aanwezig geweest die het éénrichtingsverkeer begeleidde.

## HET RESULTAAT

De vloer ligt er weer strak bij. Daarbij is de vloer veilig en antislip. Doordat de applicatie in twee delen is uitgevoerd, kon de bovenliggende supermarkt zoals gebruikelijk openblijven. Het gewenste resultaat is behaald.

## BETROKKEN PARTIJEN



Vragen of meer informatie?  
We horen het graag!

Boerendanserdijk 35  
8024 AE Zwolle  
T +31 38 460 20 50  
F +31 38 460 38 57  
[info@triflex.nl](mailto:info@triflex.nl)  
[www.triflex.nl](http://www.triflex.nl)

